

## FLÄCHEN

ca. Werte

Nettobauland 100,0 % 2.214 m<sup>2</sup>

Mögl. Hauseinheiten 2 EH

Legende:



Bestandsbaum



Baum Entwurf



baufreier Streifen belgische Grenze

## GEMEINDE ROETGEN

### Schwerzfelder Straße

## STÄDTEBAULICHES KONZEPT

Vorentwurf



Planung

RaumPlan Aachen

Datum

12. März 2021



Bei den ermittelten Grundstücksgrößen handelt es sich um ca. Werte.