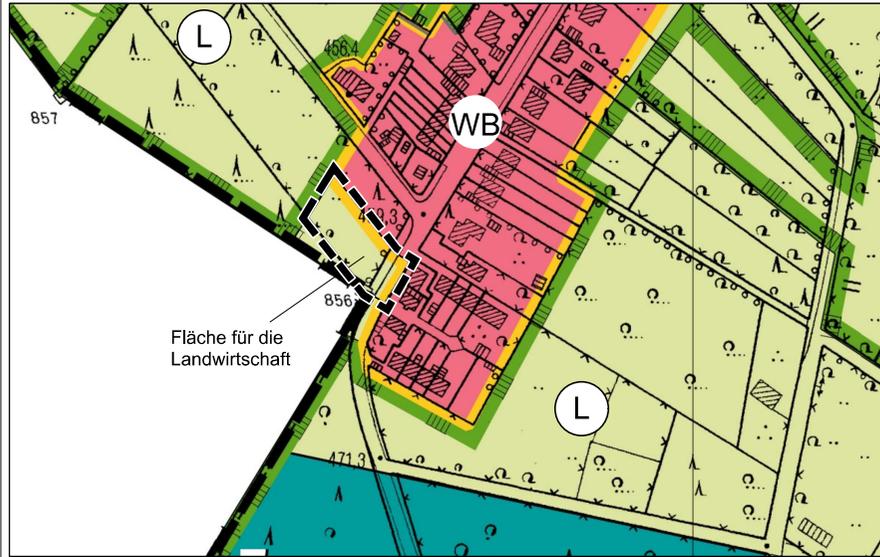


Standort: Landwirtschaftliche Fläche in Roetgen - Schwerzfelder Straße

rechtswirksame Darstellung FNP 2005



Zeichenerklärung :

Art der baulichen Nutzung

- WB Besonderes Wohngebiet
- Wohnbauflächen mit lockerer Siedlungsstruktur *

Flächen für Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Sonstige nachrichtliche Übernahmen

- Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung
- Grenze des Gemeindegebietes
- Landesgrenze

geplante Darstellung



Zeichenerklärung :

Art der baulichen Nutzung

- WB Besonderes Wohngebiet
- W Wohnbauflächen
- Wohnbauflächen mit lockerer Siedlungsstruktur *

Flächen für Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Sonstige nachrichtliche Übernahmen

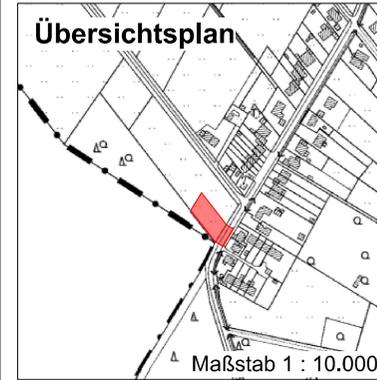
- Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung
- Grenze des Gemeindegebietes
- Landesgrenze

* Redaktionelle Änderungen vom 28.02.2023 gemäß Verfügung der Bezirksregierung Köln vom 13.02.2023, Aktenzeichen: 35.2.11-10-61/22

Flächennutzungsplan Roetgen



Maßstab 1 : 2.500

13. Änderung, -Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 9, 10. Änderung-

Der Rat der Gemeinde Roetgen hat am die Aufstellung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.	Der Planbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans erfolgte durch den Rat der Gemeinde Roetgen am beschlossen.
Siegel Der Bürgermeister Klauss	Siegel Der Bürgermeister Klauss
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem § 4 (1) BauGB erfolgte nach ortsüblicher Bekanntmachung in der Zeit vom bis	Die Bezirksregierung Köln hat die 13. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 6 (1) BauGB am genehmigt.
Siegel Der Bürgermeister Klauss	Siegel Der Bürgermeister Klauss
Der Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes inklusive der Begründung wurden nach ortsüblicher Bekanntmachung gem. § 3 (2) BauGB sowie gem. § 4 (2) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.	Die Genehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans wurde gem. § 6 (5) BauGB am öffentlich bekannt gemacht.
Siegel Der Bürgermeister Klauss	Siegel Der Bürgermeister Klauss